



# COMMUNE DE MARSENS

---

## À LOUER

### LOCAL COMMERCIAL & LABORATOIRE DE BOULANGERIE



Vous cherchez un espace idéal pour votre activité de boulangerie ou de pâtisserie ? Ne cherchez plus ! Situé en plein centre du village, à proximité des commerces et des services, ce local est prêt à accueillir votre projet.

#### Caractéristiques du local :

- ✓ **Emplacement stratégique** : cœur du village et proximité immédiate des commerces
- ✓ **Accès facilité** : entrée avec porte automatique
- ✓ **Espace fonctionnel** : laboratoire, coin kitchenette et cafétéria
- ✓ **Confort & commodités** : places de parc à disposition

📅 **Disponible dès le 1<sup>er</sup> janvier 2026 (à convenir)**

💰 **Loyer mensuel : CHF 2'500.- + charges**

✉ **Candidatez dès maintenant !**

📅 **Délai de dépôt des dossiers : 31 mars 2025**

✉ **Envoyez votre dossier à : [commune@marsens.ch](mailto:commune@marsens.ch)**

**i** **Besoin d'infos ?** Contactez-nous au ☎ 026 915 18 44 ou par e-mail.

**Le Conseil communal**